

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4408163** Datum vydání: **16.06.2026**

Cena za nemovitost:

24 800 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o rozloze 51 m2 v Praze 8 - Libeň, ul. Braneurova. Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu. Byt je ve výborném stavu, po čerstvé rekonstrukci a nabízí prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, moderní koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a komoru. Okna obývacího pokoje jsou orientována na západ do tichého vnitrobloku s výhledem na sdílenou zahradu. Okna ložnice jsou orientována do klidné ulice. Kuchyň je řešena jako celek na míru s prémiovým vybavením – včetně parní trouby, varné desky, lednice s mrazákem a myčky nádobí. Vytápění zajišťuje nový úsporný kotel. Součástí využívání bytu je přístup na společný balkón v patře a sdílenou zahradu.

Byt se nachází v oblíbené části Libně na velmi klidné ulici. Pouhé 3 minuty pěšky je park Pod Korábem – ideální pro procházky i odpočinek. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny a obchody.

Nejbližší tramvajová zastávka je vzdálená jen 1 minutu pěšky – tramvaje však vedou souběžnou ulicí, takže do bytu nedoléhá žádný hluk. Dopravní dostupnost je výborná: metro B (Palmovka) je dosažitelné tramvají za 2 minuty, metro C (Kobylisy) za 8 minut. Parkování je možné v modrých zónách v okolí domu. K nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4408163
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	13980
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Zahradníková

Tel:

+420 607 068 211

Email:

zahradnikova@altojaliving.cz
Sterling reality s.r.o.

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

**Lublaňská 1319/7, 12000
Praha 2**

Web:

www.sterlingreality.cz