

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407306 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

ID zakázky: AK1019

Společnost GLJ Partners Vám nabízí k pronájmu moderní, plně zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 52 m², situovaný v atraktivní lokalitě Brno - ul. Zderadova.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby a k nastěhování od 01.08.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha: 52 m²

Podlaží: 4. NP

Stav: velmi dobrý

Zařízený: ano

K dispozici od: 01.08.2026

Nájemné: 21 000 Kč/měs.

Poplatky: 2 500 Kč/měs.

Energie se přepisují na nájemce .

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 21 000Kč

Popis bytu:

Světlý a útulný byt 2+kk s praktickým dispozičním řešením a moderním pohodlným interiérem. Byt je laděn do světlých neutrálních tónů, díky kterým působí prostorně.

Součástí bytu je kuchyň vybavená základními spotřebiči, jako jsou sklokeramická indukční varná deska, lednice s mrazákem, digestoř, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a elektrická trouba. Kuchyň je dále doplněna o jídelní stůl se židlemi, který nabízí pohodlné místo pro stolování i posezení.

Hlavní obytná místnost nabízí pohodlnou relaxační zónu s gaučem, masážním křeslem a TV koutkem.

V ložnici se nachází prostorná manželská postel, šatní skříň a masážní křeslo, které poskytuje maximální komfort a relaxaci po náročném dni.

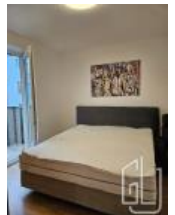
Velká okna zajišťují dostatek denního světla po celý den.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou a sušičkou. Toaleta je oddělena od koupelny, což zvyšuje komfort každodenního užívání bytu.

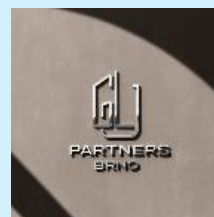
V předsíni je k dispozici velká šatní skříň na svrchní oblečení a praktický botník.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s příjemnou atmosférou a stylovým provedením.

Preferujeme klidné a spolehlivé nájemníky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Anastasiya
Konstantynova**

Tel:

+420 770641274

Email:

info.brno@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Prohlídky bytu budou probíhat v pondělí 20 července. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rezervovat si svůj čas prohlídky

ID inzerátu ESO:	4407306
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2