

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

íslo inzerátu (ID): 4402038 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

D ěn

Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 51 m2, situovaný v ulici Svatopluka č. 1 ve Varnsdorfu.

Byt prošel nedávnou rekonstrukcí – v nejbližších dnech bude dokončena instalace nové kuchyňské linky včetně spotřebičů a finální úpravy koupelny. Nabízí tak příjemné bydlení vhodné maximálně pro 2 osoby.

Měsíční nájemné činí 11 000 K.

Zálohy na služby:

elektrina: 1 000 K

elektrina společných prostor: 60 K

záloha na revizi kotle: 120 K

voda: 600 K

Plyn si nájemce zajišťuje samostatně.

Kauce je stanovena na 20 000 K, s možností rozdělení do dvou splátek.

Provize realitní kanceláře činí 7 000 K.

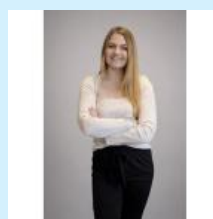
Byt je k nastouhování od 1. 6. 2026, po dohodě je možné i dřívější nastouhování. Parkování je možné přímo u domu.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4402038
Inzerát vydán:	04.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Bydžovská

Tel:

+420 732 774 257

Email:

petra.bydzovska@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz