

## K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

íslo inzerátu (ID): 4396292 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

Lokalita:

## Olomouc

Hledáte byt, kam se můžete hned nastěhovat a vytvořit si domov podle sebe?

Nabízím k pronájmu světlý a vzdušný byt 2+kk o velikosti 51 m<sup>2</sup> ve velmi žádané lokalitě na ulici Wellnerova v Olomouci.

Co vás na byt zaujme:

- velký otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyňským koutem
- dostatek světla
- klidné bydlení s dobrou dostupností do centra
- praktická dispozice pro jednotlivce nebo pár

Obývací pokoj tvoří srdce bytu a navazuje na něj druhý pokoj, který je ideální jako ložnice nebo pracovna.

Vybavení:

- kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, lednice)
- koupelna s vanou a WC
- byt je nezařízený – ideální možnost doladit si interiér podle sebe

Lokalita, která dává smysl:

Wellnerova ulice patří mezi oblíbené části Olomouce – máte tu vše na dosah:

- centrum města během pár minut
- obchody, služby, MHD
- příjemné okolí pro každodenní život

Cena:

nájemné: 17 000 Kč / m<sup>2</sup> síc

energie: 3 000 Kč / m<sup>2</sup> síc

kauce: 1 nájem

provize RK: 1 nájem + DPH

Ihned k nastěhování.

Zaujala Vás nabídka?

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.

Byty v této lokalitě bývají rychle pryč – ráda vás provedu osobně.

ID inzerátu ESO:	4396292
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	1362
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Veronika**

**Doležalová**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz**



**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612**

**00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**