

## K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395081 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

**10 650 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Pronájem moderního bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, 4.NP s výtahem, možnost garáže.

Nabízíme k pronájmu krásný moderní byt o dispozici 2+kk a velikosti 51 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4.NP bytového domu s výtahem až na podlaží.

Byt je připraven k nastěhování a je k dispozici ihned, takže nový nájemník může bydlet bez zbytečného čekání.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a komfortní bydlení v moderním stylu. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu společnou s toaletou. Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem typu walk-in, který dodává prostoru moderní vzhled i pohodlí při každodenním používání.

Byt je vhodný například pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Byt je nekuřácký.

Msíční nájemné: 10.650 K + fond oprav a služby 4.350 K / m<sup>2</sup> síc + elektřina na nájemce (aktuálně cca 500 K, doporučená záloha přibližně 1.500 K pro dvě osoby dle spotřeby)  
Vratná kauce (jistota): 30.000 K  
Provize RK: 15.000 K + DPH

K bytu je možné pronajmout také garáž za 2.500 K / m<sup>2</sup> síc.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky můžete neváhat kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395081
Inzerát aktualizován:	09.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	1712
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di  
Gregorio**

Tel:

**776877715**

Email:

**digregorio@ostrafinreality.cz**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**