

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m²

íslo inzerátu (ID): 4312064 Datum vydání: 16.02.2025

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízím k dlouhodobému pronájmu sv tlý byt 2+kk o velikosti 51,2 m² s balkonem (4,7 m²), který je orientován do parku Židovské pece. Byt je pln vybavený (viz foto) a disponuje dostate ným množstvím úložných prostor, v etn prostorné komory (šatny), což zajiš uje pohodlné bydlení.

Koupelna se sprchovým koutem je spojená s toaletou a je vybavena pra kou se suš í kou (2 v 1), umyvadlem se sk í kou a zrcadlem.

Na oknech orientovaných na východ jsou instalovány venkovní žaluzie, které umož ůjí komfortní regulaci sv tla.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby v projektu Byty u parku Na Vackov . Ve vzdálenosti pouhých 450 m od domu se nachází tramvajová zastávka Strážní. V blízkosti jsou také prodejny Albert a Rossmann.

Poplatky spojené s užíváním bytu pro dv osoby íní 5 000 K + 1 200 K za elekt inu (poplatky jsou hrazeny formou m sí níh záloh s následným ro níím vyú továním skute ných náklad).

Kauce íní 40 000 K .
Provize RK: 28 000 K .

K bytu náleží také parkovací stání, které je možné pronajmout za poplatek 2 000 K m sí n .

K nast hování ihned.

ID inzerátu ESO:	4312064
Inzerát vydán:	16.02.2025
ID zakázky v RK:	14828
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maria Jakimovi

Tel:

702 909 959

Email:

maria.jakimovic@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/