

## K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4301571 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve 3.NP bez výtahu o dispozici v obci Opatovice nad Labem.

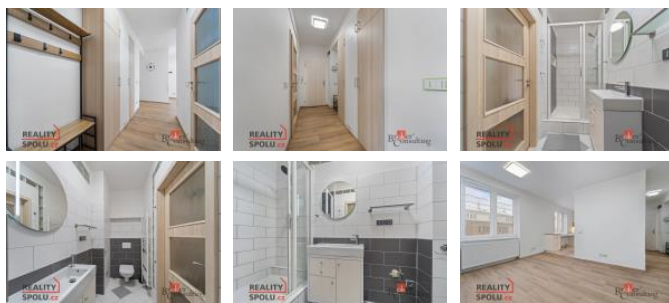
Celková plocha bytu činí 51 m<sup>2</sup>, navíc je zde i sklepní prostor 7 m<sup>2</sup>. Byt je ve skvělém stavu s prostornou kuchyní. Koupelna se sprchovým koutem a WC. V ložnici je výhodou vlastní šatna. K bytu náleží 1 parkovací místo. Vytápění řešeno vlastním plynovým kotlem, díky čemu lze mít náklady plně pod vlastní kontrolou.

Opatovice nad Labem nabízí výborné spojení do Hradce Králové a Pardubic (vlakem i autobusem) a rychlý nájezd na dálnici D35 (pouhých 500 metrů). Obec poskytuje ideální prostředí pro klidné bydlení a výchovu dětí, díky dostupnosti škol, školek a sportovišť. Můžete si také užít relaxaci u nedalekého Opatovického písníku.

Nájem 15 000 K + 3 000 K služby dle osob. Zálohy 1 osoba - 1 600 K, 2 osoby - 2 000 K, 3 osoby - 2 400 K), elektřina na nájemníky. Vratná kauce ve výši 1 nájmu (15 000 K), provize RK 1 nájem + DPH. Parkovací místo je započítáno v poplatcích za služby. Možnost nastouhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím kontaktujte. ID zakázky: [ID 67724]

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4301571           |
| Inzerát aktualizován: | 15.01.2025        |
| Inzerát vydán:        | 30.12.2024        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 51 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 51 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 7 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**