

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418867 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

15 400 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem krásného zrekonstruovaného bytu v osobním vlastnictví na ul. Josefa Skupy v Ostravě-Porubě se zasklenou lodžii.

Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s odděleným kuchyňským koutem a průchodem do chodby. Z chodby je vstup do dalšího pokoje. V obývacím pokoji se taktéž nachází vstup na zasklenou lodžii. V předsíni je místo pro úložné prostory.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s praktickou skříňkou, toaletou a dostatečným prostorem pro pračku.

V kuchyni je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči: sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří, nechybí ani integrované osvětlení pracovní desky.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně. Parkování je řešeno na parkovišti u domu nebo v přilehlých ulicích. Veškerá občanská vybavenost je poblíž, kde se nachází zastávka MHD, obchod Hruška atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 19.400 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 19.400 Kč
- vratnou kauci 38.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1828

Byt bude k dispozici od 25.8.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4418867
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	8012
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2