

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4410137 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Exkluzivní nabídka pronájmu bytu o dispozici 2+kk s lodžii, ul. Oty Bubeníčka, Praha 10 - Uhřetěves s garážovým stáním. Byt je umístěn ve 2. patře novostavby bytového domu z roku 2020 nacházející se jen pár minut chůze od centra městské části a je k němu možnost pronajmout také garážové stání v domě za cenu 1.500,- Kč/měsíc.

Byt o celkové výměře 49,9 m² (vnitřní plocha 46,9 m², lodžie 3,0 m²) je velice dobře dispozičně řešen a sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a z komory. Z obývacího pokoje a ložnice je možný vstup na lodžii, která je orientována, stejně jako všechna okna v bytě, na jih. V bytě jsou vestavěné skříně, které spolu s komorou poskytují dostatek úložného prostoru. Postel z fotografií v bytě není. Podlahy v obývacím pokoji a v ložnici jsou plovoucí, ve zbylé části bytu je položena dlažba. Vytápění bytu zajišťuje centrální plynová kotelná v domě. Dům je vybaven vytahem. K nastěhování ihned.

Vzhledem k umístění v centru Uhřetěvsi se zastávka BUS MHD nachází téměř přímo před domem, vlaková stanice Praha Uhřetěves je 5-6 minut chůze od domu (cesta vlakem do centra Prahy na Hlavní nádraží trvá 19 minut). Dopravní obslužnost pak doplňuje dobrá dostupnost na dálnici D1 a tím i na Pražský okruh, dále pak na Štěrboholy.

V místě naleznete vše potřebné, v těsné blízkosti je supermarket BILLA a restaurace, na Novém náměstí se nachází pošta, kavárna, bankomat, pár minut chůze od domu pak přírodní památka Obora v Uhřetěvsi.

Společně s nájemným se hradí poplatky ve výši 3.200,- Kč + elektřina, která se převádí na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4410137
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	20783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alžběta Brilová

Tel:

+420 728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/