

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4407994 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:

Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu prostorný a plně zařízený apartmán 2+kk o ploše 50 m² se dvěma terasami ve 4. patře rezidence s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov. Byt je vhodný pro 4 osoby a bude k dispozici od 9. 6. 2026.

ID zakázky: Y1006

Adresa: Praha 5 Smíchov

Dispozice: 2+kk

Plocha: 50 m²

Patro: 4

Nájem: 35.000 K

Poplatky: 7.000 K (včetně elektřiny, internetu a pravidelného úklidu s výměnou ložního prádla a ručníků 1x týdně)

Kauce: 42.000 K

Provize: 35.000 K

Dostupnost: od 1. 8. 2026

Prohlídky možné ihned

Apartmán nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Dispozice zahrnuje samostatnou ložnici s dvojlůžkem a šatním prostorem, světlý obývací pokoj s rozkládací pohovkou pro další 2 osoby, plně vybavenou kuchyňskou linku s mikrovlnnou troubou, jídelní kout, koupelnu se sprchovým koutem a vanou, samostatné WC a dvě soukromé terasy.

Součástí vybavení je klimatizace, TV/SAT a vysokorychlostní Wi-Fi připojení.

Součástí nájemného je:

Domácí a bezpečné prostředí v rámci celé rezidence.

Služby recepce 9:00 - 16:00 (možnost tisku dokumentů, concierge služby apod.).

Jednou týdně pravidelný úklid apartmánu s výměnou povlání a ručníků.

Pohotovostní služba 24/7.

Možnost využití zrekonstruovaného lobby s příjemným posezením.

Vysokorychlostní internet umožňující plnohodnotnou práci z domova.

Rezidence dále nabízí společnou prádelnu, možnost objednání snídaní a využití sdíleného coworkingového prostoru.

Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu (3 minuty chůze) a pouhých 5 minut jízdy od stanice metra Andlův košíček. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a služeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID zakázky: Y1006



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yana Mayorava

Tel:

+420 776177503

Email:

poptavky@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2