

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406745 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu velmi hezký, áste n za ízený byt 2+kk (50 m<sup>2</sup>) s balkonem, komorou v 6. pat e novostavby s výtahem v žádané lokalit Praha 9 – Libe , ul. Kovanecká. K bytu náleží p íslužné parkovací stání zahrnuté v cen nájmu. Byt disponuje moderní kuchy skou linkou s vestav nými spot ebi i (trouba, sklokeramická deska, my ka, lednice s mrazákem), vestav nými sk ín mi na chodb , koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, vytáp ní je úst ední. Lokalita vyniká perfektní dopravní dostupností (tramvaj 2 min. od domu, v blízkosti metro B Palmovka, Vyso anská, eskomoravská) a kompletní ob anskou vybaveností (OC Harfa, O2 arena, park Rokytka). Byt je volný ihned. M sí ní nájemné íní 24 000 K + poplatky 5 500 K v etn elekt iny. Energetická náro nost: t ída C.

ID inzerátu ESO:	4406745
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	8200
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štaubert**

Tel:

**608332333**

Email:

**staubert@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozd lovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**