

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4388512 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**20 900 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s ložní a komorou u metra B - Stod lky. Nemovitost se nachází v klidné ulici oblíbeného projektu Britská tvr . Celková vým ra bytu íní 50,2 m<sup>2</sup> v etn lodžie (3,6 m<sup>2</sup>).

Byt sestává z p edsín (5,3 m<sup>2</sup>), obývacího pokoje s kuchy ským koutem (20,5 m<sup>2</sup>), ložnice (12,4 m<sup>2</sup>), koupelny s vanou a toaletou (5 m<sup>2</sup>), praktické komory (3,4 m<sup>2</sup>) a lodžie (3,6 m<sup>2</sup>). Z obývacího pokoje je pak vstup na lodžii. Kuchyn je pln vybavena vestavnými spot ebi i – my kou, horkovzdušnou troubou, digesto í, varnou deskou a voln stojící lednicí. V ložnici instalována velkorysá vestavná sk í s dostatkem úložného prostoru. Obývací pokoj za ízen gau em a konferen ním stolem. Vytáp ní zajiš ují radiátory s termostatickými hlavicemi.

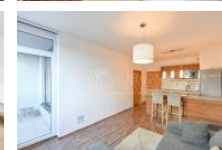
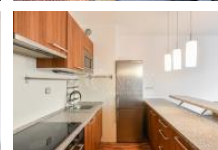
Kompletní ob anská vybavenost v okolí domu – MŠ, ZŠ, obchody, obchodní centrum Zlí ín, restaurace, kavárny, d tská h íšt , venkovní posilovna a další. Dostatek zelen zajiš ují parky v okolí. V p ší vzdálenosti od domu (6 minut) se nachází metro B – Stod lky.

Spole n s nájemným se hradí zálohové poplatky 4.050,-K + elekt ina. Kauce majiteli ve výši 26.000,-K , provizi RK ve výši jednoho m sí ního nájmu platí nájemce.

Ur eno solidním zájemc m na dlouhodobý pronájem. Nast hování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku bytu, vypl te prosím formulá níže, co nejd íve se vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4388512
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	19006
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Lucie Semerádová**

Tel:

**+420737300864**

Email:

**lucie.semeradova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**