

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381615 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

16 300 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k pronájmu světlý a moderně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 50,07 m2, nacházející se v panelovém domě v samotném centru Ostravy–Poruby, jedné z nejvyhledávanějších lokalit k bydlení v Ostravě.

Byt je situován v 7. nadzemním podlaží a prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní a nadčasové bydlení. Dům je vybaven výtahem. K dispozici je kočárkárna a kolárna, sklep k bytu nenáleží.

Dispozice bytu je velmi praktická a zahrnuje vstupní chodbu, samostatnou ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu s toaletou. Obývací část je vybavena prostornou sedací soupravou, konferenčními stoly a TV skříňkou, což vytváří příjemný prostor pro relaxaci i návštěvy. Kuchyňský kout je součástí obývacího pokoje a poskytuje dostatek místa pro každodenní vaření a stolování. Ložnice je zařízena manželskou postelí, nočními stoly a úložnými prostory. Koupelna je moderně řešena se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou, vše v elegantní kombinaci bílé barvy a dřeva.

Byt se pronajímá včetně vybavení dle fotografií, je tedy připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Lokalita:

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny, lékaři, mateřské i základní školy a univerzitní kampus. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou s rychlým spojením do centra Ostravy i dalších částí města. Poruba je vyhledávaná pro své klidné prostředí, množství zeleně, parků a široké možnosti sportovního i volnočasového vyžití, což z ní činí ideální místo pro každodenní bydlení.

Nájemné: 18.000 Kč

Zálohy na služby: 2.258 Kč (voda, teplo)

Elektřina: převod na nájemníka

Kauce: 36.000 Kč (2× nájem)

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381615
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	1815
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karina Marešová

Tel:

+420 702 299 289

Email:

karina.maresova@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/

Užitná plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	682 m ²