

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376832 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

K dlouhodobému pronájmu je připraven útulný byt 2+kk o velikosti 50 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci z roku 2022. Byt je situovaný v klidné části obce Jistebník, okres Nový Jičín.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou včetně vestavěné elektrické trouby, lednice, indukce a pračky. Z obývacího pokoje vede francouzské okno, které zajišťuje dostatek denního světla. Ložnice je samostatná a tichá, s výhledem na Beskydy. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou.

Velkým bonusem je možnost využívat společnou zahrádku s dětským hřištěm přímo u domu – ideální pro odpočinek nebo trávení volného času venku. Součástí bytové jednotky je sklepní kóje.

Lokalita nabízí klidné bydlení obklopené přírodou, ale zároveň dobrou dopravní dostupnost. Do Klimkovic je to pouhých 5 minut, do Ostravy autem přibližně 10 minut. Vlakové nádraží je vzdálené jen 3 minuty autem, letiště Ostrava přibližně 10 minut jízdy. Okolí je bohaté na přírodní krásy, rybníky, hřebčiny i cyklostezky.

Byt je ve velmi dobrém stavu a ihned k nastěhování.

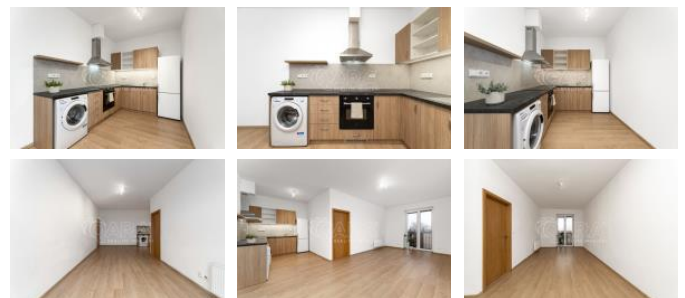
Měsíční nájemné: 13.500 Kč + zálohy na služby: 2.000 Kč/1 osoba + elektřina na nájemce (cca 1.000 Kč dle spotřeby).

Vratná kauce (jistota): 31.000 Kč.

Provize RK: 15.500 Kč

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí a insolovencí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Demel

Tel:

603105316

Email:

jan.demel@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4376832
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	18286
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	807 m ²