

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4320058 Datum vydání: 27.03.2025

Cena za nemovitost:

**25 500 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 50m<sup>2</sup>, s balkonem, ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, ulice Konopišská, Praha 10 - Vršovice.

Byt je po celkové rekonstrukci. Sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, jedné ložnice, koupelny se sprchovým koutem a wc, komory. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (kombinovaná lednice s mrazákem, indukční varná deska, horkovzdušná el. trouba, odsavač par, myčka. K dispozici je i další zařízení: jídelní stůl, pohovka, pračka, dvoulůžko s matracemi, šatní skříň. V ložnici je oddělený prostor pro šatnu a malý balkónek směřem do klidného vnitrobloku se vzrostlými stromy, který je také možné využívat jako společnou zahradu.

Ohřev teplé vody je zajištěn elektrickým bojlerem, topení je centrální dálkové. K bytu náleží také sklep.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost - obchodní dům EDEN, restaurace, bistra, nemocnice Vinohrady, školka, základní škola a vysoká škola.

Tato vyhledávaná lokalita se nachází na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Volný od 1. května 2025. Byt je nekuřácký, vhodný pro zájemce bez zvířat.

ID inzerátu ESO:	4320058
Inzerát aktualizován:	27.03.2025
Inzerát vydán:	20.03.2025
ID zakázky v RK:	10595
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavikova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**