

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4312134 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

17 600 K

Lokalita:

Praha 10

Nabízím k dlouhodobému pronájmu stylový byt 2+kk (47 m² + 3 m² sklep) s praktickým dispozičním řešením v žádané lokalitě Prahy 15, Horní Mcholupy.

Prohlídkový den: 22.2. 2025 od 13 do 15 hod. Přesný čas je nutno dohodnout předem, dle kúji.

Byt bude k dispozici 1.3.2025

DISPOZICE BYTU:

- Prostorný obývací pokoj s kuchyní (24 m²)
- Samostatná ložnice (13 m²)
- Moderní koupelna s WC (3 m²)
- Chodba (7 m²)
- Sklep (3 m²)

VYBAVENÍ:

- Plně vybavená kuchyňská linka (varná deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba)
- Koupelna s vanou a pračkou
- Kompletní nábytek včetně úložných prostor, postele a sedačky

LOKALITA A DOPRAVA:

- Skvělá dostupnost do centra
- Metro Háje - 10 min (bus)
- Metro Skalka - 15 min (bus)
- Pravidelné intervaly spoj 5-15 min

OBKOLNÍ VYBAVENOST:

- Albert, lékárna, pošta přímo u domu
- Kavárna, dětské hřiště
- Školy a školky v docházkové vzdálenosti

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- Nájemné: 17.600 Kč /m² síc
- Zálohy na služby: 2.435 Kč /m² síc (1 osoba), 3.713 Kč /m² síc (2 osoby)
- Kauce: 35.200 Kč
- Energie: poplatek na nájemce

Pro prohlídku a další informace mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Kašpar

Tel:

702190820

Email:

richard.kaspar@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4312134
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	14620
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

Zastav ná plocha:

50 m²