

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4309614 Datum vydání: 07.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 800 K**

Lokalita:

## Praha-západ

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o.

Exkluzivně nabízíme pronájem prostorného bytu 2+kk v klidné obci Tursko, Praha-západ.

Tento útulný byt nabízí ideální kombinaci pohodlí a praktičnosti.

Srdcem bytu je stylová kuchyňská linka v moderním dekoru, vybavená moderními spotřebiči jako varnou deskou, troubou, digestoří a pračkou. Prostorná ložnice je orientovaná do klidné zóny směrem k Turskému rybníku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC.

Byt disponuje vlastním elektrickým podlahovým topením a ohřevem vody bojlerem, přičemž zálohy na energie jsou každoročně vyúčtovávány dle skutečné spotřeby. K bytu rovněž náleží jedno parkovací stání.

Lokalita bývalého statku přetvořeného na atraktivní bytový komplex na okraji Turska poskytuje veškerou občanskou vybavenost v dosahu ruky – pošta, potraviny, restaurace, MŠ+ZŠ, cukrárna.

Dopravní spojení do Prahy zajišťují pravidelné autobusové linky, a to přímo na metro Bojišlavka. Ale také do Libčic nad Vltavou na vlak jedoucí na Masarykovo nádraží, do Kralup nad Vltavou, nebo do Slaného.

Majitelé preferují nájemníky nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Přehled finančních podmínek:

Nájemné: 9 800 Kč

Záloha na elektřinu: 6 000 Kč

Poplatky (1 osoba): 1 350 Kč

Celkové měsíční náklady (1 osoba): 17 150 Kč

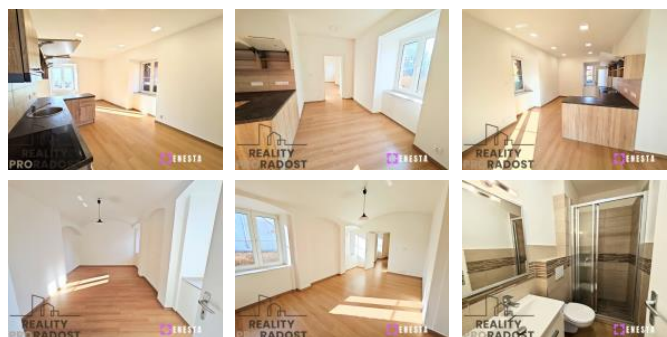
Kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: Nájemné + . poplatek .

Byt je volný ihned.

Enesta Reality s.r.o. je franšízantem společnosti Reality Proradost s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4309614
Inzerát vydán:	07.02.2025
ID zakázky v RK:	25405
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	790 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Zelený**

Tel:

**702999000**

Email:

**zeleny@reality-  
proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**