

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4304832 Datum vydání: 06.02.2025

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:

Praha 5

Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu sv tlý za ízený byt o dispozici 2+kk s terasou v reziden ní ásti pražských Jinonic. Byt je vybaven kuchy skou linkou se spot ebi i (bez my ky), kuchy ským stolem se 4 židlemi, komodou, pohovkou, postelí, šatní sk íní a policovou sk íní. V p edsíni je velká vestav ná sk í . Toaleta je samostatná, koupelna s vanou a pra kou. V byt jsou kvalitní d ev né podlahy, v ložnici nový koberec a v koupeln dlažba.

Byt se nachází ve tvrtém, posledním podlaží. Sou ástí bytu je krytá terasa o ploše 16 m², která sm ũje na dv sv tové strany - sever a západ. Každý pokoj má samostatný vstup na terasu.

Moderní atriový d m byl postaven v roce 2005 je kompletn bezbarierový a má prostorné a sv tle chodby s denním sv tlem. P ed domem je dostatek parkovacích míst. D m je usazen do zelen a stojí p ímo u parku s lavi kami

Sou ástí pronájmu je etážové garážové stání, kam se vejde standardní automobil (i pro menší SUV). Garáž je umíst ěna v 1. podzemním podlaží. V dom ě je dále možnost využití ko árkárny/kolárny.

Nájemné 24.000,- K za m síc

Zú tovatelné zálohy na služby 5.000,- K

Elekt ina se p evádí na nájemce

Kauce 30.000,- K

Provize za zprost edkování 24.000,- K + DPH 21%

Byt bude p ípravený k nast hování 1.3.2025. Elekt ina v byt ě bude p evedena na nájemce. Pro více informací kontaktujte maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4304832
Inzerát aktualizován:	06.02.2025
Inzerát vydán:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	14558
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Terasa:	16m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kovárová

Tel:

+420 777806676

Email:

lenka.kovarova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/