

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4304806 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi hezký moderní byt 2+kk s ložnicí nedaleko centra m. sta Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, ulice Fakultní. Byt o rozloze 50 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2019, v t. sném sousedství zámecké zahrady, v menším uzavřeném bytovém komplexu.

Vstupní p. edsí s vestav. nou sk. íní, ložnice s manželskou postelí a vestav. nou sk. íní, obývací pokoj s kuchy. skou linkou a jídelním stolem. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Pra. ku lze odkoupit. V byt. je p. ípojka na TV a optický kabel. K bytu náleží sklepní kóje. Lze pronajmout garážové stání za m. sí. ní poplatek 1 500 K. Byt je vhodný pro 2 osoby, neku. áky. K nast. hování volné ihned.

Velmi dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD s návazností do Prahy v blízkosti domu, spojení na dálnici D10. V okolí se nachází veškerá ob. anská vybavenost; obchody, služby, školy, školky, nákupní centra, kavárny, zámecký park a napojení na cyklostezky, turistické trasy podél Labe.

Nájemné: 17 500 K /m. síc.

Poplatky za služby a energie: 4 500 K /m. síc.

Kauce: 35 000 K.

Provize RK: 17 500 K + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4304806
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	7619
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst. ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozd. lovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz