

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4304585 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 500 K**Lokalita:  
**Písek**

K okamžitému pronájmu Vám nabízím prostorný byt 2+kk 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v p ízemí malého bytového domu v centru Mirovic. Dispozi n je byt rozd len na obytnou místnost s kuchyní, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a pra kou. Byt je za ízen novým nábytkem a kuchy skou linkou vybavenou základním nádobím a spot ebi i (vše viz fotografie).

Zateplený bytový d m, kterého je byt sou ástí, je umíst n ve strategické lokalit - kousek od letenské k ížovatky na hlavním tahu Praha - Písek (necelou hodinu jízdy od Prahy, 20 minut od P íbrami a 30 minut od Písku). V Mirovicích se nachází dosta ující ob anská vybavenost, kterou zde k bydlení m žete pot ebovat - restaurace (Kulturní d m), potraviny Coop a 2 ve rky otev ené do 20 hod., pošta, lékárna, venkovní sportovišt í dv ordinace praktického léka e. Možnost pohodlného parkování p ed domem.

M sí ní náklady na bydlení: 6.500,- nájemné + 6.500,- za náklady na energie, vodné a sto né, topení, oh ev vody, odvoz odpadu + internet a O2 TV. Finální cena tedy íní 15.000,-. Vratná kauce je vy íslena na 15.000,-, provize RK íní jedno ísté m sí ní nájemné + DPH.

Byt je vhodný pro maximáln 2-3 osoby. Postele na fotografiích mohou být využity/odneseny. Majitelé preferují firemní zam stnance pracující na nové dálnici D4, na jiných stavbách v okolí, pro Správu silnic a podobn . V p ípad zájmu o prohlídku a více informací prosím kontaktujte maklé ku nabídky!

ID inzerátu ESO:	4304585
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	405705
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	296 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Tereza  
Rosenbaumová**

Tel:

**+420737188048**

Email:

**tereza.rosenbaumova@re-max.cz****RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**