

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4303961 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

23 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 2+kk/B o ploše 50 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v dobře dostupné lokalitě Praha 9 - čerňový Most, ulice Dobrovolného.

Byt nabízí hezký výhled do okolí. Byt je vybaven pouze kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. V pokoji obývací stůl. Koupelna s vanou. WC samostatně. K bytu nenáleží sklep. Možnost pronájmu garážového parkovacího stání v suterénu domu od 1. 7. 2025 za poplatek 1 500 K /m síc. Byt bude volný k nastoupení od 1. 3. 2025.

Skvělá dopravní dostupnost (pár minut chůze od zastávky autobusu Generála Janouška - v blízkosti stanice metra trasy B Rajská zahrada nebo čerňový Most). Výborné napojení autem na dálnici D11 (Hradec Králové) nebo D10 (Liberec), případně na D1 (Brno). Kompletní občanská vybavenost v místě (mateřská školka, základní škola, dětské hřiště, supermarket, poliklinika s lékárnou, nákupní a zábavní Centrum čerňový Most, IKEA, Sconto, Hornbach).

Nájemné: 23 000 K /m síc.

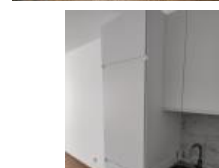
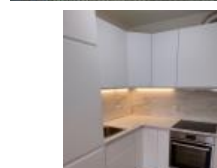
Záloha na poplatky: 7 000 K /m síc.

Elektrina: 1 500 K /m síc.

Kauce: 35 000 K .

Provize RK: 23 000 K + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4303961
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	7605
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdávská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz