

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4298172 Datum vydání: 07.02.2025

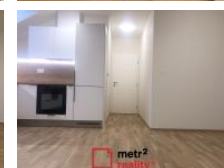
Cena za nemovitost:

18 900 K

Lokalita:
Olomouc

U této nemovitosti neplatíte provizi RK! Ve výhradním zastoupení nabízíme pronájem nadstandardního bytu 2+kk o celkové výměře 50 m² umístěného v 5. NP. Byt v nově zrekonstruovaném cihlovém činžovním domě s výtahem na ulici Dobrovského poblíž centra města Olomouce. Jedná se o prémiové a moderní bydlení s veškerou obvyklou vybaveností v dosahu městského parku. Byt se sestává ze vstupní chodby, balkónu, kuchyně, jednoho pokoje, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Byt se pronajímá za úplný výbavou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, vestavná elektrická trouba, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, digesto, všechny tyto spotřebiče ve vysoké kvalitě). Koupelna se sprchovým koutem, skříňkou pod umyvadlem a zrcadlem, topným elektrickým žebříkem a pračkou. Byt je vytápěn plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Podlahy jsou vinylové, v koupelně a na toaletě dlažba. V celém domě jsou nová kvalitní plastová okna s trojskly, která zaručují tiché a kvalitní bydlení. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Ve vnitrobloku domu možnost využívání oploceného dvora. Cena je uvedena bez záloh na vodu a teplo ve výši 1.800 Kč / m² + elektřina a plyn, která budou připsány na nájemníka. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce. K parkování lze využít parkovací dům vzdálený cca 1 km od ulice Dobrovského, viz odkaz Central Parking Olomouc - Car Park. Byt je k dispozici ihned. Energetická náročnost budovy třída C - úsporný. Veškeré doplňující informace Vám rádi sdělíme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4298172
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	06.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Menclová

Tel:

+420 734 172 171

Email:

katerina@metr2.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz