

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m²

íslo inzerátu (ID): 4288300 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Praha 3

Dnes bych Vám rád nabídnul k pronájmu byt o dispozici 2+kk, který je zajímavý zejména skv lým umíst ním nedaleko metra Flora a p esto v klidné ulici Baranova v Praze 3 – Žižkov.

Tento byt najdeme v prvním zvýšeném podlaží z celkových šesti a má podlahovou plochu 50 m², díky emuž p sobí celý prostor velmi vzdušn . Je po nové áste né rekonstrukci. V obytném pokoji spojeném s kuchy ským koutem najdeme novou kuchy skou linku a plovoucí podlahu. V ložnici a v p edsíni je také plovoucí podlaha, v koupeln a na toalet dlažba. Byt je orientován na SV a SZ. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 2 m².

Nájemné íní 22.000 K za m síc + poplatky 1.146 K + plyn (topení) + elekt ína. Províze íní 22.000 K + DPH 21%, tedy celkem 26.620 K . Kauce je ve výši jednoho nájmu 22.000 K .

Ulice Baranova se nachází pouhých 5 minut ch ze od stanice metra A – Flora. Zárove jsou zde i další zastávky pražské MHD, v docházkové vzdálenosti je veškerá ob ánská, kulturní i sportovní vybavenost, p ípadn do naprostého centra Prahy se dostanete MHD za pár minut. Tato ást Žižkova je velmi zelená – nedaleko najdeme Mahlerovy sady nebo park Paruká ka s krásným výhledem na Prahu.

Pro p esn jší p edstavu k umíst ní bytu uvádíme nap íklad: Olšanské h bitovy cca 200 m, park Paruká ka cca 500 m, Flora (metro a obchodní centrum) cca 500 m, Žižkovský vysíla cca 500 m...

T ším se na Vás na osobní prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4288300
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Inzerát vydán:	26.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>