

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4245578 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt o dispozici 2+Kk, nacházející se ve druhém patře nově dokončené rezidence Vital Kamýk od předního českého developera JRD v ulici Zimova na Praze 12.

Byt nabízí:

- 50 m2 podlahové plochy
- 3.8 m2 plochy lodžie
- rekuperace vzduchu ve všech místnostech
- venkovní elektrické žaluzie
- kvalitní laminátové podlahy
- samostatný zděný sklep
- společnou kočárkárnu/kolárnu
- společnou terasu v 10. patře

K pronájmu je částečně zařízen.

V předsíni se nachází vestavěná šatní skříň s věšákem. Z před síně se dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyně se nabízí plně vybavena vestavnými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba a digestoř značek Electrolux a Liebherr. Obývací pokoj i ložnice jsou nezařízené. V koupelně se nachází sprchový kout, závěsná sanita a přípojka s vývodem na pračku. Okna jsou zde kvalitní trojskla s výbornou tepelnou i zvukovou izolací.

Developer JRD se zaměřuje na energeticky zdravé bydlení - energetická třída budovy B - velmi úsporná.

Byt k nastěhování od 1.9.2024 a hledá své první podnájemníky. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Parkování je možné v okolí budovy. V případě zájmu je možné dopronajmout parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4245578
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	12.05.2024
ID zakázky v RK:	4883
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Z****Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz