

## K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432927 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 Kč**

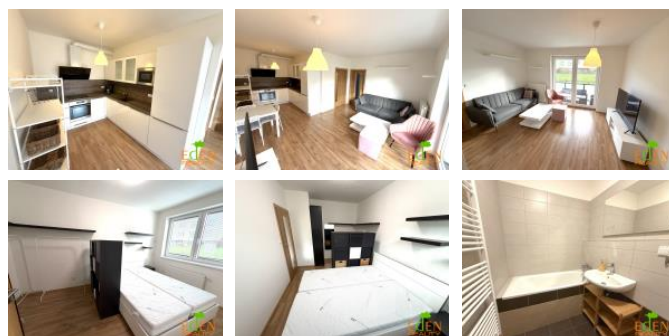
Lokalita:

**Plzeň-město**

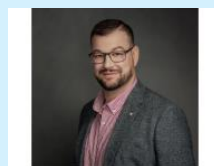
Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk s balkonem a krytým parkovacím stáním v novostavbě v Plzni – Křimicích. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a díky svému modernímu provedení, kompletnímu vybavení a výborné dostupnosti představuje ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár. Byt je nabízen kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je například pohodlná sedačka, postel, šatní skříň, jídelní nábytek, televize a další vybavení dle fotodokumentace. Součástí vybavení je také pračka umístěná v koupelně. K bytu náleží balkon, který nabízí příjemný prostor pro posezení a odpočinek, a také kryté parkovací stání, které oceníte zejména v každodenním provozu. Křimice nabízí velmi dobrou kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti centra Plzně. V blízkosti bytu se nachází zastávka MHD, odkud je pohodlné spojení do dalších částí města.

Velkou výhodou je také rychlé napojení na plzeňský obchvat a dálnici, což ocení zejména ti, kteří pravidelně cestují autem za prací nebo mimo Plzeň. V okolí je k dispozici základní občanská vybavenost a další služby jsou snadno dostupné v rámci Křimic a Plzně. Byt je připraven k nastěhování a díky kompletnímu vybavení nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek a spotřebiče. K ceně nájmu je nutné připočítat zálohy na služby a teplo ve výši 2.500,-Kč, elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 19.000,-Kč, provize RK 19.000,-Kč. energetická náročnost třída B. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4432927     |
| Inzerát vydán:    | 29.09.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 735231      |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 49 m2       |
| Balkón:           | 4m2         |
| Užitná plocha:    | 43 m2       |
| Podlahová plocha: | 49 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Mušek**

Tel:

**+420720380385**

Email:

**info@edenreality.cz**
**Realitní kancelář**
**EDENREALITY**

Tel:

Adresa:

**Farského 838/3, 32600**
**Plzeň**

Web:

**www.edenreality.cz**