

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420099 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně prostorný a světlý byt 1+kk o velikosti 49 m2 s balkonem, sklepem a vlastním garážovým stáním v oblíbené lokalitě Praha 9 – Libeň, ulice Matějкова. Ihned k nastěhování.

Byt zaujme především svou velikostí – téměř 50 m2 nabízí výrazně více prostoru než běžné byty 1+kk. Velký obytný prostor umožňuje pohodlně oddělit obývací, jídelní i spací část a vytvořit tak plnohodnotné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Byt je kompletně vybaven dle fotografií, samozřejmostí je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, dostatek úložných prostor a koupelna. Velkou výhodou je balkon a především vlastní garážové stání přímo v domě, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Dům se nachází v příjemné a dobře dostupné části Libně s kompletní občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody, restaurace, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výborné je také spojení MHD do centra Prahy.

Měsíční nájemné: 21 500 Kč včetně garážového stání, poplatky za služby: 3 000 Kč, energie: cca 1 200 Kč, vratná kauce: 40 000 Kč, provize RK 26.015 Kč.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostornější bydlení s balkonem a možností pohodlného parkování, ale nepotřebují klasický dvoupokojový byt. Vřele doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4420099
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	01.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>