

## K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408280 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 6**

ID zakázky: L1478

GLJ Partners Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu moderní a kompletně zařízený byt 2+kk o ploše 49 m<sup>2</sup> s garážovým stáním, který se nachází ve 4. podlaží novostavby v atraktivní lokalitě Praha 6 Veleslavín.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 49 m<sup>2</sup>

Patro: 4

Výtah: ano

Parkování: garážové stání v ceně

Stav: novostavba

Byt je kompletně zařízen

K dispozici: od 1. 7. 2026

Popis bytu:

Byt nabízí komfortní bydlení v moderním rezidenčním projektu s důrazem na kvalitní materiály a funkční design.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou značky HANÁK, která je osazena vestavěnými spotřebiči. Součástí obytné části je jídelní stůl, židle, sedací souprava a další nábytek vyrobený na míru podle návrhu bytové architektky.

Ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnými šatními skříněmi poskytujícími dostatek úložného prostoru.

Koupelna nabízí moderní vybavení a součástí bytu je také vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Byt je pronajímá včetně kompletního vybavení, mezi které patří TV, pračka, kávovar, vysavač, kompletní sada nádobí, ložní prádlo, ručníky a další vybavení pro pohodlné bydlení.

Na oknech jsou instalovány externí hliníkové žaluzie. Součástí nájmu je vysokorychlostní WiFi připojení.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v žádané lokalitě Praha 6 Veleslavín, pouhých několik kroků od stanice metra Nádraží Veleslavín, která zajišťuje rychlé spojení do centra města i na Letiště Václava Havla. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: supermarkety, restaurace, kavárny, školy, lékárny a další služby. Pro sportovní a volnočasové aktivity lze využít nedaleký přírodní park Divoká Šárka nebo oblíbené koupaliště Džbán.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vyacheslav Lushanov**

Tel:

**+420 776864037**

Email:

**lushanov@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO: 4408280

Inzerát vydán: 08.06.2026

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID zakázky v RK:  | L1478       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 49 m2       |
| Užitná plocha:    | 49 m2       |
| Podlahová plocha: | 49 m2       |