

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386897 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

24 500 KčLokalita:
Praha 3

Nabízíme zařízený nadstandardní byt 2+kk s balkonem, situovaný ve 4. patře plně zrenovovaného činžovního domu pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, na pomezí Žižkova a Vinohrad. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu Riegrových sadů, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, kvalitními restauracemi, kavárnami, trendy bistry a stanovištěm pravidelných farmářských trhů.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Pokoje jsou orientovány do klidného vnitrobloku. K užívání je sklep.

Dřevěné parkety, podlahové vytápění v koupelně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka. Plně zařízen nábytkem.

Nájemné 24 500,- Kč/měsíčně, měsíční záloha na služby 1 500 Kč/osoba, el. energie se převede na nájemce. Požadovaná kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů.

K dispozici ihned. V případě zájmu volejte a domluvíme prohlídku bytu.

Klidné a krásné bydlení v žádané lokalitě, v pěším dosahu Riegrových sadů a náměstí Jiřího z Poděbrad, stanice metra a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4386897
Inzerát aktualizován:	06.07.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	433186
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Jesenská**

Tel:

+420602314229

Email:

vera.jesenska@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz