

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4312616 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

22 200 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte moderní bydlení s prvotídním vybavením v srdci města? Právě pro Vás máme v nabídce luxusní byt 2+kk o výměře 49,3 m² situovaný v 9. NP novostavby s výtahem.

K bytu je možno pronajmout garážové stání za 2.000,- Kč měsíčně. K dispozici máte také sklepní kóji.

Byt je plně vybaven moderním nábytkem a zařízením. V obývacím pokoji najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční stolek a obývací stěnu, která dodává prostoru moderní vzhled. Kuchyň je vybavena lednicí, myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou a digestoří. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Ložnice se nabízí s postelí a prostornou šatní skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skřípkou, chromovým otopným žebříkem a toaletou.

V zádech bytu se nachází další úložné prostory, díky kterým ušetříte spoustu prostoru v jiných částech bytu.

Klimatizace je samozřejmostí v obou místnostech, což oceníte zejména v teplých letních dnech.

Největším lákadlem tohoto bytu je nepochybně střešní terasa o výměře 18,3 m², která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci na čerstvém vzduchu.

Tento byt se nachází v atraktivní a žádané lokalitě, která je synonymem pro komfortní život ve městě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, a už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v případě potřeby bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hoffírek

Tel:

+420 777 358 948

Email:

tomas@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4312616
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	19165
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Terasa:	18m ²
Užitná plocha:	49 m ²