

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

islo inzerátu (ID): 4311672 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízím k pronájmu byt 2+kk s balkonem a vnitřním parkovacím místem v lokalitě Oldichovská, Praha – ůblice. Novostavba v klidné ulici, volné od 1.3.2025.

Dispozice bytu ve 2. NP: vstupní chodba se šatní skříní, koupelna s vanou, pračkou a WC, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. K bytu patří sklepní koje a vnitřní parkovací stání.

Nájemné 21.000,-K + zálohy na služby 3.900,-K (teplo, voda, úklid a elektřina na chodbě, výtah, odpadky, revize. Bude upraveno podle potřeby). Vlastní spotřebiče elektrické, popisuje se na nájemníka (přibližně 1.000,-K). Vratná kauce 25.000,-K, poplatek RK 20.000,-K. Byt je určen pro nekuřáky, maximálně dva lidi, ideálně dlouhodobě.

Kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: elektrická trouba s varnou deskou, digestoř, myčka. Možnost převzetí zavedeného internetu 100/100 Mb/s za měsíční paušál 399 Kč s DPH.

Lokalita má napojení na dálnici D8, která spojuje severní část Prahy Libereckou a Argentinskou ulicí s centrem metra. Autobusem jste za 7 minut u metra C Ládví, dále na Kobylisy a pak do centra Prahy. Případně na druhou stranu, tedy metro Střížkov, Prosek nebo Letňany. Více informací na níže uvedeném telefonu.

ID inzerátu ESO:	4311672
Inzerát aktualizován:	13.03.2025
Inzerát vydán:	14.02.2025
ID zakázky v RK:	14818
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/