

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4292422 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

31 000 K

Lokalita:

Praha 2

Explicit Reality & Michal Hribik Vám s radostí představují jedinečnou příležitost k pronájmu mezonetového bytu na zajímavé adrese v ulici Slavíkova, Praha 3.

Tento byt o dispozici 2kk - 49 m² je situován v 7. patře zrekonstruovaného bytového domu, který vyniká svou kvalitou a světlostí. Samozřejmě je moderní výtah, který zajišťuje pohodlný přístup k bytu.

Centrem bytu je elegantní obývací pokoj s integrovaným kuchyňským koutem, který je plně vybaven moderní indukční varnou deskou, elektrickou troubou, vestavnou myčkou nádobí a praktickou pračkou. Na stejném podlaží se nachází i prostorná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Po schodišti do mezonetu se dostanete do útulného pracovního pokoje, ideálního pro domácí kancelář. Za ním se rozprostírá prostorná ložnice, která nabízí klid a soukromí. Vrcholem bytu je nádherná terasa s posezením, kde si můžete vychutnat relaxaci nebo příjemné chvíle s přáteli pod širým nebem.

Tento unikátní byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v srdci Prahy s veškerými výhodami moderního městského života. Nechte se okouzlit tímto výjimečným bydlením, které čeká právě na Vás!

K bytu náleží i sklep o velikosti 2,4 m²

Topení a teplou vodu v bytě zajišťuje elektrokotel. Měsíční náklad na elektřinu vychází přibližně na 2000 Kč měsíčně.

Zálohy a poplatky na správu bytového domu činí 1700 Kč.

Měsíční nájemné je 31000 Kč, při podpisu smlouvy se hradí nájemné a záloha na první měsíc, dále se hradí jedno nájemné a záloha jako vratná kauce a jedno nájemné jako odměna za zprostředkování.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si budoucího nájemce dle vlastních kritérií.

Před kontaktováním RK si prosím přečtěte celý inzerát, projděte si virtuální prohlídku, která je součástí inzerce a poskytne Vám dostatečnou představu o bytě a poskytne Vám i větší množství informací.

Budu se na Vás těšit na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4292422
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	14.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Hribik

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	49 m ²