

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

íslo inzerátu (ID): 4271421 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu krásný byt 2+kk s lodžii, sklepem a parkovacím stáním v novém rezidenčním projektu Dubiný potok - eské Bud jovice, který bude po dokonění obklopený zelení.

Byt se skládá ze vstupní chodby, ložnice s vestavnou šatní skříní, z obývacího pokoje, na který navazuje kuchyňský kout. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou chladničkou, indukční varnou deskou, el. troubou a digestoří. Dále je zde samostatná toaleta, koupelna s klasickou vanou a pítíčkou pro pračku i pítí padn sušičku. Na lodžii o výměře 7,8m² se vstupuje z obývacího pokoje. Francouzská a klasická okna jsou doplněna interiérovými žaluziemi.

Součástí nájmu je sklep-komora (2,3 m²), umístěná na chodbě, přímo na patě.

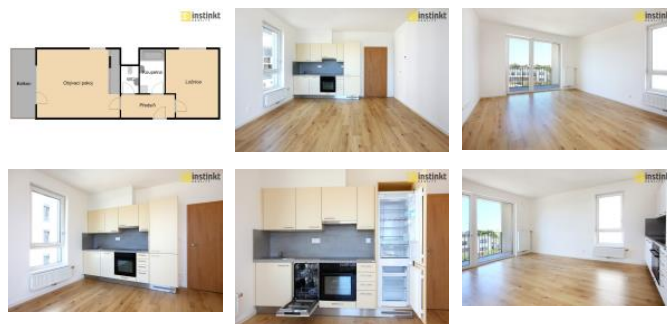
Za poplatek 1.000,- je k dispozici také parkovací stání v podzemních garážích domu.

V domě je společná kolárna a i místnost určená k mytí kol. V domě je dokonce místnost určená také k mytí domácích mazlíčků (pejsků a koček).

V nové rezidenční části bude u domu do budoucna vybudován park vhodný například ke grilování a relaxaci, dále je u domu venkovní posilovna a dětské hřiště. A přímo od domu vede nová cyklostezka, která Vás dovede do samého centra eských Budějovic. Přímo před domem je autobusová zastávka – Dubiný potok, jen pár minut jízdy do centra města. Veškerá občanská vybavenost v centru města a v okolí jednotlivých domů budou k dispozici různé obchody, kavárny i dětská školka.

Krásné nové a moderní bydlení obklopené zelení s potokem a rybníkem, s výbornou dostupností do centra města. Majitel ideálně preferuje páry jednotlivce (max. pár s miminkem). Volné od 01.02.2025

ID inzerátu ESO:	4271421
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	20.08.2024
ID zakázky v RK:	640377
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Syruček

Tel:

605993268

Email:

syrucek@instinkt-reality.cz

INSTINKT REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00

Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz