

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4392690 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:

Praha 8

Pronájem bytu 2+kk, 48 m² + sklep, Praha 8 – Ládví (metro u domu)

Nabízím k pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m², nacházející se v Praze 8 – Ládví, ulice Hlaváčkova, doslova pár kroků od stanice metra C – Ládví.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený pro své úplně první nájemníky. Vše je zcela nové, čisté a vkusové – ideální pro někoho, kdo si chce užít pocit nového bydlení bez kompromisů.

K bytu náleží sklep o velikosti cca 4m². Na patře je navíc k dispozici společný balkón, který lze využívat. Dům je udržovaný, čistý a poskytl by bezpečnost.

Lokalita, která dává smysl

Ládví už dnes není „okraj Prahy“ – naopak. Díky metru jste za pár minut v centru a zároveň máte kolem sebe klid, zelená a kompletní zázemí.

V docházkové vzdálenosti najdete:

metro C – Ládví (doslova u domu)
školy a školky
obchody, restaurace, kavárny
úřady a veškeré služby
parky a místa na sport i relax

Velkou výhodou je skvělá dostupnost i autem a zároveň dostatek zelená v okolí – ideální kombinace města a klidu.

Finanční podmínky

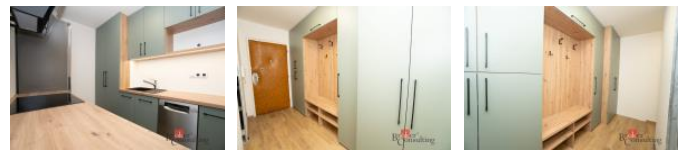
Nájemné: 24 000 Kč / m² síc
Poplatky: 3 000 Kč / m² síc
Elektřina: převod na nájemce
Kauce 2 x nájem
Provize RK

Shrnutí

kompletní rekonstrukce – vše nové
první nájemník
metro pár kroků od domu
sklep + společný balkón
skvělá dostupnost do centra
kompletní občanská vybavenost

Pokud hledáte moderní bydlení bez kompromisů na perfektní adrese, tohle je přesně ono.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2