

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386457 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Krásný a slunný byt o dispozici 2+kk s komorou a s terasou a velikosti 48 m² (z toho terasa 4,5 m²) se nachází v ul. Divišovská na pražském Chodově – Kulatý Chodovec a je určený zájemcům o dlouhodobý podnájem.

Je situován ve 4. patře domu s výtahem a je orientovaný na jihovýchod. Je po celkové rekonstrukci kuchyně, koupelny a ložnice. Vše je nové, nepoužité, zatím zde nikdo nebydlel!

Byt se nabízí zařízený, viz. fotogalerie. Kuchyň je vybavená vestavěnými spotřebiči – myčka nádobí, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, digestoř.

V ložnici je vestavěná skříň, na míru vyrobená postel a nové matrace.

V koupelně je rohová vana, pračka a sušička. WC je oddělené.

Příjemným benefitem je dostatek úložných prostor. Kromě komory jsou v předsíni prostorné vestavěné skříně.

Součástí podnájmu je také podzemní parkovací stání v 1.PP.

Cena zahrnuje kromě parkování i spotřebu elektřiny, internet a TV. Kauce je ve výši 2 nájmů. K ceně se připočítávají zúčtovatelné poplatky za 1 os. ve výši 3.500,- Kč / měsíc, 2 os. 4.000,- Kč / měsíc.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby. Majitel upřednostňuje nekuřáky, bez zvířat.

Okolí nabízí klid a množství zeleně. Jsou tu značené cyklotrasy, můžete se vydat např. do nedalekého Přírodního parku Hostivař – Záběhlice. Občanská vybavenost – obchody, restaurace, služby, možnosti jiného sportovního a volnočasového vyžití atd. jsou v docházkové / dojezdové vzdálenosti (např. OC Westfield Chodov).

Cca 6 minut chůze od domu je autobusová zastávka MHD Knovízská, zajišťující spojení k nedaleké stanici metra C – Chodov.

V blízkosti jsou také nájezdy na Pražský okruh a na dálnici D1.

Byt je k dispozici ihned.

Máte-li zájem o podnájem tohoto krásného bytu, kontaktujte mě, prosím, e-mailem nebo telefonicky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Gondeková

Tel:

+420606433370

Email:

jana.gondekova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4386457
Inzerát vydán:	23.02.2026
ID zakázky v RK:	433067
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Terasa:	4m2
Užitná plocha:	48 m2