

## K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381617 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

**25 500 Kč**

Lokalita:

## Praha 3

Nabízíme k pronájmu elegantní a kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 48 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné Ježkově ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad, jen pár minut chůze od vyhledávaného náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem a představuje ideální volbu pro náročné klienty, kteří hledají komfortní, stylové a bezstarostné bydlení v širším centru Prahy. Interiér je navržen s důrazem na funkčnost, čistý design a dostatek úložných prostor. Byt je plně vybaven, připraven k okamžitému užívání – bez nutnosti dalších investic.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor propojený s moderní kuchyní. Kuchyňská linka je osazena kompletní sadou spotřebičů: lednice s mrazákem, myčka nádobí, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a sklokeramická varná deska.

Obývací část je vkusně a kompletně zařízena nábytkem, který vytváří příjemnou a reprezentativní atmosféru. Samostatná ložnice nabízí dostatek klidu a soukromí pro kvalitní odpočinek.

Velkou výhodou bytu je samostatná, prostorná šatna, která poskytuje nadstandardní množství úložného prostoru a přispívá k udržení čistého a vzdušného interiéru.

Koupelna je vybavena vanou a pračkou, toaleta je řešena samostatně.

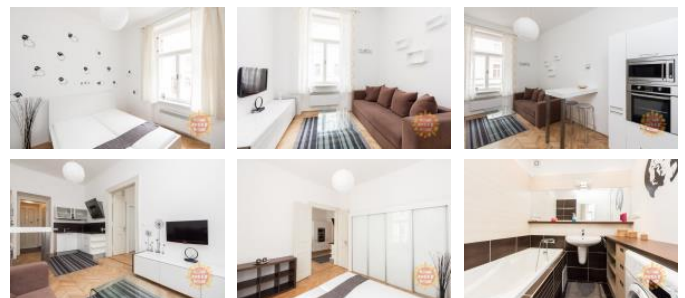
Lokalita Jiřího z Poděbrad patří dlouhodobě mezi nejžádanější rezidenční adresy v Praze. V bezprostředním okolí se nachází široká nabídka kaváren, restaurací, bister, obchodů, farmářské trhy i možnosti kulturního a společenského vyžití. Zeleň a park na náměstí poskytují ideální prostor pro relaxaci. Zároveň se byt nachází jen několik kroků od Riegrových sadů. Dopravní dostupnost je vynikající – tramvajová zastávka je cca 4 minuty chůze, stanice metra linky A (Jiřího z Poděbrad) je v docházkové vzdálenosti, ve vedlejší ulici je přímo autobusová zastávka. Centrum města je dostupné během několika minut.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností.

Byt je volný k nastěhování od 1. 2. 2026.

V případě zájmu mi napište něco krátkého o sobě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Cejnar**

Tel:

**734 524 488**

Email:

**tomas.cejnar@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4381617            |
| Inzerát aktualizován: | 19.02.2026         |
| Inzerát vydán:        | 27.01.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 78752              |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 1. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 48 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:        | 48 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 243 m <sup>2</sup> |