

## K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314793 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Exkluzivn nabízíme pronájem bytu 2+kk 48 m<sup>2</sup> s balkonem 5 m<sup>2</sup> a parkovacím stáním v novostavb , Praha 9 akovice, Bermanova ulice. Byt ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem je vybaven kuchy skou linkou s varnou deskou, horkovzdušnou troubou a my kou. Sou ástí bytu je komora a balkon. V místnostech je plovoucí podlaha, v koupeln dlažba. Byt je tichý a slunný se západní orientací oken. K bytu náleží parkovací stání v suterénu domu a sklep. Uvedená cena nájmu je v etn parkovacího stání. V okolí je kompletní ob anská vybavenost - obchodní centrum, restaurace a kavárny, akovický zámecký park. Byt je vhodný pro jednu nebo dv osoby - neku ácký pár bez d tí a domácích mazlí k . Spojení do centra je vynikající, 8 minut ch ze od domu je autobusová zastávka, autobus dojde na metro Let any za 12 minut. M sí ní poplatky pro dv osoby íní cca 4.000,- K v etn elekt iny. Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné po dohod . P i podpisu nájemní smlouvy je t eba složit jistotu 27.000,-K a provizi 23.000,-K .

ID inzerátu ESO:	4314793
Inzerát vydán:	27.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Brož**

Tel:

**+420 608242284**

Email:

**rkzapa@volny.cz**

**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

**+420608242284**

Adresa:

**nám. 14. íjna 2, 15000**

**Praha 5**

Web:

**www.unitedreal.cz**