

## K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4291616 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 500 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

Lelekovice, ulice Hlavní. Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu bytu z r. 2021 s dispozicí 2+kk v etn venkovního parkovacího stání. Byt se nachází v 1. patře bytového domu z celkových 4 pater. Vstoupíme do zádveří bytu - pedsín o cca 4 m<sup>2</sup>, ze které vstupujeme do prostorné koupelny o cca 6 m<sup>2</sup> spol. s WC, vanou, umyvadlem a p ípojkou na pra ku. Dále z pedsín vstupujeme do obytného pokoje s kuchy ským koutem o cca 20m<sup>2</sup>, s kk vybaveným varnou sklokeramickou deskou a digesto í, dále z kuchyn vstupujeme na prostorný balkon o cca 20 m<sup>2</sup>. Z obytného pokoje vstupujeme do pokoje o cca 18 m<sup>2</sup>. CP vnit ní podlahové plachy cca 48 m<sup>2</sup>. K bytu náleží venkovní parkovací stání pro 1 osobní vozidlo p ed domem, dále cihelný sklepní box o cca 8 m<sup>2</sup>, umíst ěný v 1. PP bytového domu. Bytový d m se nachází na okraji Lelekovic, zastávka MHD je do 50 m a v blízkosti nákupní centrum. Volný ihned. Nájemné je 15.500,-K /m s., zálohy na odb r elekt iny, tepla, teplé a studené vody 3.000,-K /m s. pro 2 osoby. Volná od 1.1.2025.



ID inzerátu ESO:	4291616
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	537729
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	48 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	48 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Tká**

Tel:

**602791497**

Email:

**fany1@centrum.cz**

**Fany spol. s.r.o.**

Tel:

**+420541211035**

Adresa:

**Mezírka 775/1, 602 00 Brno**

Web:

**www.fany.reals.cz**