

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4233327 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

29 900 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Útulné bydlení v bytě 2+kk s terasou (49m²) a vlastním parkovacím stáním ve dvoře. Byt se nachází ve výjimečné lokalitě na pomezí Vršovic a Vinohrad - hned vedle parku Grébovka.

Byt je k dispozici od 1.3.2026. Případně po domluvě i dříve.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s vybaveným propojený s kuchyňským koutem a terasou, ložnice, která je taktéž propojena s terasou, koupelna se sprchovým koutem, komora a předsíň. Vinylové podlahy vyššího standardu. Topení a ohřev vody bytových jednotek domu zajišťuje společná výměňíková stanice umístěná v suterénu domu.

Veškerá občanská vybavenost je v místě s perfektní dopravní dostupností. Všechny zastávky tramvají jsou vzdálené do 5 min. chůze od domu (Vršovické náměstí, Krymská, Nádraží Vršovice). Vlakové nádraží, které krásně spojuje s Hlavním nádražím, je vzdálené cca 7 min. chůze.

Okolí nabízí plno zeleně, sportovního a také kulturního vyžití. V bezprostřední blízkosti je známý park Grébovka.

Byt je k pronájmu plně zařízený s nemalou investicí, s vestavěnou kuchyňskou linkou, parní troubou, šatními skříněmi, postelí a v neposlední řadě krásnou dřevěnou terasou. Obrovská výhoda je možnost parkování přímo na pozemku vedle terasy, tudíž odpadá nutnost parkování v ulici na zónách.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění bytu.

ID inzerátu ESO:	4233327
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	28.03.2024
ID zakázky v RK:	4686
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Z****Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz