

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413298 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

22 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Dobrý den,

nabízíme k pronájmu designově řešený byt 2+kk o výměře 47 m2 v atraktivní lokalitě Brno-Medlánky.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí s výbornou dostupností k VUT, Technologickému parku a firmám jako IBM, Red Hat nebo Honeywell. Svou polohou osloví jak mladé profesionály, tak i zájemce hledající pohodlné bydlení s rychlým spojením do centra.

Interiér bytu prošel výraznou úpravou. Ložnice je zařízená nábytkem na míru s integrovaným osvětlením a navazuje na prostornou šatnu. Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří prostor s příjemnou atmosférou. Byt je z větší části vybavený, čistý a připravený pro nového nájemce.

Medlánky patří mezi vyhledávané části Brna – díky kombinaci zeleně, klidu a zároveň výborného spojení do města. V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, MHD, kavárny, obchody i sportoviště.

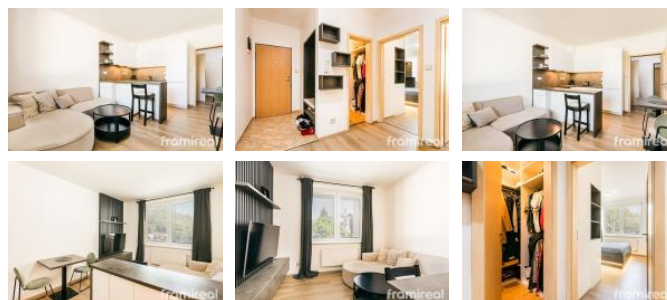
Měsíční náklady a platební podmínky:

- nájemné: 22.900 Kč / měsíc
- zálohy na služby: 3.500 Kč / měsíc
- elektřina: Přepis na nájemníka
- vratná kauce: 22.900 Kč
- provize RK: 30.000 Kč včetně DPH

Byt je volný k nastěhování od 1. 8. 2026.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4413298
Inzerát vydán:	09.07.2026
ID zakázky v RK:	2269
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz