

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412960 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

**18 990 Kč**

Lokalita:

## Brno-město

Hledáte útulné, ale prostorné bydlení v blízkosti centra města?

Tento byt na ulici Ypsilantiho nabízí skvělou dostupnost – pouhých 5 minut pěšky od domu je Mendlovo náměstí i Hlavní nádraží, odkud se pohodlně dostanete kamkoli. V okolí je navíc nepřeberné množství restaurací a obchodů.

Byt se nachází v domě s výtahem a velkou výhodou je balkon s výhledem a vlastní sklep (ideální na kolo nebo sezónní věci).

Jak je byt řešený?

Hlavní místnost: Je kompletně zařízená včetně kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči (lednice, trouba, varná deska).

Ložnice: Má samostatný vchod z před síně, která je prakticky vybavená veškerým nábytkem.

Koupelna: Disponuje sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a pračkou.

Základní informace:

K dispozici od: 01.09.2026

Lokalita: Ypsilantiho, Brno

Pokud máte zájem o prohlídku nebo se chcete na něco zeptat, napište mi.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

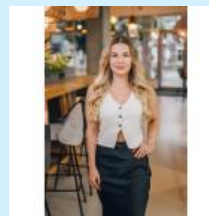
Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů

Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Magdalena Kozányová**

Tel:

**+420 771 278 660**

Email:

**magdalena.kozanyova@vitom.cz**

**VITOM reality a finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4412960    |
| Inzerát aktualizován: | 14.07.2026 |
| Inzerát vydán:        | 07.07.2026 |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 3. podlaží |
| Obytná plocha:        | 47 m2      |
| Balkón:               | 3m2        |
| Užitná plocha:        | 47 m2      |