

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

Číslo inzerátu (ID): 4383060 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 47 m² s balkonem (cca 3 m²) a garážovým parkovacím stáním, situovaný ve 4. podlaží bytového domu v ulici Ječná, Hostivice. Byt působí velmi vzdušně a díky své orientaci je příjemně prosvětlený. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a balkon vhodný pro relaxaci. Byt je částečně zařízený - kuchyňská linka vč. spotřebičů (lednička, el. sporák) a pračka. Součástí pronájmu je také sklep a garážové stání, které zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Hostivice nabízí klidné rezidenční prostředí s kompletní občanskou vybaveností v dosahu — obchody, služby, restaurace, školky i možnosti volnočasových aktivit. Samozřejmostí je dobrá dopravní dostupnost do Prahy jak autem, tak veřejnou dopravou.

Měsíční nájemné činí 21.000 Kč. Zálohy na služby cca 2.000 Kč na osobu měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 20.000 Kč. Provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH. Byt se nachází v nízkoenergetické budově (PENB není aktuálně k dispozici).

Byt je k nastěhování od 1. 4. 2026 a je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení v dobře dostupné lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4383060
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	1217
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kavka**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz