

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

Číslo inzerátu (ID): 4373441 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v cihlovém bytovém domě na Husově ul. v Opavě. Byt prošel před několika lety celkovou rekonstrukcí, v chodbě je velká vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. V koupelně s WC je prostorný sprchový kout. Vytápění a ohřev vody zajišťuje úsporný kondenzační plynový kotel. Náklady na plyn a elektřinu jsou plně v rukách nájemce, který si na sebe přebírá plynoměr a elektroměr a sám si stanoví měsíční zálohy. Voda je měřena podružným vodoměrem. V minulosti činily zálohy na plyn a elektřinu cca 3.000,-Kč, voda pro 2 osoby bude cca 800,-Kč měsíčně. Vratná kauce činí 20.000,-Kč, poplatek pro RK je 10.000,-Kč. Výborná lokalita nedaleko centra města, Lidl je vzdálen několik stovek metrů, stejně jako zastávky MHD a další občanská vybavenost. Ihned volné.

ID inzerátu ESO:	4373441
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	25432
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kořistka
Kořistka

Tel:

734446660

Email:

koristka@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz