

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4312459 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**19 990 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 2+kk nacházející se v jedné z nejžádanějších lokalit Brna – Žabovřesky. Tento světlý a moderní byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a útulné bydlení blízko centra města. Byt o celkové výměře 47 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. K bytu náleží lodžie.

Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči včetně vestavné trouby, plynové varné desky, myčky.

Ložnice s naprosto úžasným úložným prostorem v podobě velké vestavné skříně.

Koupelna je obrovská s denním světlem a rohovou vanou.

Byt se nabízí nezařízený nábytkem. Pračka a lednice je k dispozici dle dohody.

Vše si můžete doladit podle vlastního vkusu.

Vymalováno, uklizeno a připraveno k okamžitému nastěhování.

Velmi oblíbená čtvrť, výborná občanská vybavenost (obchody, restaurace, školy, atd.) Blízkost do centra města, ale zároveň dostatek zeleně a parků v okolí pro relaxaci a volnočasové aktivity. Výhodou jsou i nízké měsíční náklady.

Neváhejte a zajistěte si prohlídku tohoto krásného bytu v Brně Žabovřeskách! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

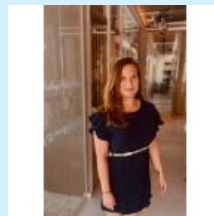
Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plnou pojištění bytu s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...) (už nikdy žádné předepisování a upisování distributorů a poskytovatelů internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nikdy nebylo snažší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Mazánková**

Tel:

**+420 778 702 255**

Email:

**gabriela.mazankova@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

ID inzerátu ESO:	4312459
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Lodžie:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>