

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

íslo inzerátu (ID): 4309268 Datum vydání: 07.02.2025

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+kk v p ízemí cihlového domu na ul. Malostranská v Brn - Starém Lískovci.

Nájemné je 15.500,- K

+ elekt ina 2.700,- K , voda 600,- K / 2. osoby

Kauce je vratná ve výši 18.800,- K

Provize 18.800,- K + DPH 21%

Volné od 1.3.2025

Ze vstupní chodby vedou vstupy do všech místností, žádná z nich není pr chozí. Pokoj s kuchy ským koutem je vybaven tak, jak je zobrazeno na fotografii. Dále je v byt k dispozici ložnice upravená z p vodní garáže a komora.

Internetové p ípojení b žné rychlosti je zahrnuto v cen . V byt je klimatizace, která slouží i k vytáp ní bytu v režimu tepelného erpadla vzduch - vzduch. Oh ev vody zajiš uje elektrický bojler v kombinaci s teplovodními kolektory na st eše domu. Svítidla v byt jsou osazena LED zdroji sv tla. Proto je p edpoklad velice nízkých náklad na spot ebu elekt iny.

Parkování je možné na zpevn ěném pozemku za domem.

Byt bude volný k pronájmu od b ezna, prohlídky jsou možné po dohod ě již nyní. Byt je vhodný pro max. 2 osoby, neku áky, bez zví at. Více informací v RK.

ARTOSS realitní kancelá , s.r.o. je ádným ílenem Asociace realitních kancelá í R.

ID inzerátu ESO:	4309268
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	05.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Vodicka

Tel:

+420 602 225 107

Email:

vodicka@artossreality.cz

ARTOSS realitní

kancelá , s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz