

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4306567 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

## Rakovník

Hledáte možnost bydlení v Rakovníku? Pak právě Vám je určena tato nabídka na pronájem velmi pěkného bytu o dispozici 2+kk (podlahová plocha cca 47 m<sup>2</sup>) ve 2. NP obytného domu v centru Rakovníka (ul. Trojanova). Okna orientována na sever. Interiér je vybaven kuchyňskou linkou s el. spotřebiči (varná deska, el. trouba, myčka nádobí, digestoř, lednice s mrazákem), jídelním stolem a dalším nábytkem viz foto. Dispozice bytu - obývací pokoj s rohovou kuchyňskou linkou a jídelnou, ložnice, šatna, chodba, koupelna se sprchovým koutem, umývadlem a WC. Byt má vlastní plynový kondenzační kotel. Cena nájmu 11.000,-K + záloha na poplatky v celkové výši cca 3.500,-K, měsíční částka bude stanovena dle počtu osob - pravidelné vyúčtování na základě skutečných nákladů, poplatky se vracejí nájemci. Požadovaná vratná jistota ve výši 14.500,-K a provize RK ve výši 11.000,-K. Určeno pouze pro solidní nájemce, nekuřáky, max. 3 osoby. Před uzavřením NS je třeba předložit doklad o stálém příjmu, stejný výpis z rejstříku trestů a stejný výpis z rejstříku exekucí a insolvenční. V Rakovníku se nachází veškerá občanská vybavenost, dopravní obslužnost: autobusové a vlakové spojení. Bližší informace v RK. PENB nebyl předložen, proto uváděna energetická náročnost G.

ID inzerátu ESO:	4306567
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	14
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Miroslav  
ernohorský**

Tel:

**+420 733672705**

Email:

**realitycernohorsky@seznam.cz**



**Reality ernohorský**

Tel:

Adresa:

**Štefanikova 287, evni ov**

Web:

**www: realitycernohorsky.cz**