

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4294773 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:
Brno-miasto

Hledáte pronájem bytu v Bohunicích?
Rádi byste bydleli v lokalitě se skvělou dopravní dostupností do centra Brna a také na brněnský okruh nebo D1?
Pracujete nebo studujete v Univerzitním Kampusu v Bohunicích a hledáte bydlení na dosah?

Pak tato nabídka je přímo pro Vás. Tento prostorný svítlý byt 2+kk je umístěn ve 4NP v druhé polovině panelového domu a je vzdálen od schodiště a výtahu. V bytě je díky tomu naprostý klid. Jeho aktuální stav je dobrý a udržovaný s pevným vodním jádrem. Západní orientace bytu, krásný výhled do parku a skvělé parkování u domu to jsou velké plusy této nabídky.

V bytě naleznete dostatek úložného místa, díky šatně a komoře, které jsou hned v zádveři naproti koupelně a samostatné toaletě.

Dispozice bytu je 2kk o celkové podlahové ploše 47,9 m² a tvoří ji: zádveř s chodbou 6,3m², samostatný pokoj 9,8m², obývací pokoj s kuchyňským koutem 17,5m² + 4,3m² a vchodem na opravdu prostornou lodžii 6,3m² s pevným výhledem do zeleně a parku, šatna 1,2m², komora 1,4 m², koupelna 2,7m², samostatná toaleta 1m².

K bytu náleží sklep 2,8 m² a je možno využít i společné prostory domu - kofárnu.

Zálohy na služby činí 4 200,- Kč /m² síc bez internetu.
Jistina (kauce) ve výši 3 měsíčních nájmů 45 000,- Kč.

V blízké dostupnosti je blízké nákupní centrum Albert, restaurace, pošta, lékárna. Do 5 minut jízdy autem Fakultní nemocnice Brno, Kaufland a brněnské obchodní centrum Campus Square.
Koupaliště Starý Lískovec je 6 min jízdy autem.
Univerzitní kampus Bohunice je vzdálený přibližně 10 minut chůze od bytu, což zajišťuje snadnou a rychlou dostupnost pro studenty a zaměstnance. Fakultní nemocnice Bohunice se nachází také v blízkosti, a to asi 15 minut pěšky.
Zastávka Gruzínská autobusu č. 61, č. 82 před domem, zastávka tramvaje č. 8 a č. 6 pěšky do 8 minut od domu.
V centru Brna jste pak do 15 minut.

Pokud hledáte bydlení v lokalitě s veškerým komfortem a skvělou dostupností tak nás neváhejte kontaktovat pro více informací.
Objednejte si svůj osobní prohlídka. Těšíme se na Vás :)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Štoura

Tel:

+420608964884

Email:

zdenek.stourac@re-max.cz

RE/MAX Plus

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601

Uherské Hradiště

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus

ID inzerátu ESO:	4294773
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	402535
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Lodžie:	6m ²

Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ná plocha:	601 m ²