

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

íslo inzerátu (ID): 4292954 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

19 990 K

Lokalita:

Brno-m sto

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu áste n za ízený ateliér 2+kk s balkonem a sklepem v novém developerském projektu, který se nachází v t sné blízkosti historického centra Brna, vedle nákupního centra Galerie Va kovka a ÚAN Brno - Zvona ka. Tento moderní ateliér spojuje klidné prost edí s výhledem do vnitrobloku a možností využití vnit ního parku/atria. Je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení.

Dispozice ateliéru:

vstupní hala, obývací pokoj s kuchy ským koutem (20,7 m²) a východem na balkon (4,7 m²), pokoj (11,9 m²), koupelna s WC, sklep.

Vybavení ateliéru:

nová kuchy ská linka se spot ebi i (ledni ka s mrazákem, varná induk ní deska, trouba, mikrovlnná trouba, my ka, d ez, baterie), barový pult, televizní sk í ka na noží kách v designu kuchyn , koupelna (sprchový kout, umyvadlo se sk í kou, zrcadlo, záv sné WC, topný žeb ík), chodba (vestav ná sk í + pra ka), ložnice (vestav ná sk í), sv tla.

Další informace:

K nast hování od 02.01.2025 (postupné dokon ení vnit ního vybavení).

Náklady na bydlení cca 4.290,-K /m síc (vyú tovatelné podle skute né spot eby).

Možnost kabelové TV a internetu, možnost garážového stání v dom + 2.000 K /m síc.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou m sí ních nájm .

ID inzerátu ESO:	4292954
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	55214
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Celnar

Tel:

+420 602 712 097

Email:

celnar@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/