

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290966 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 500 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

V zastoupení majitele nabízíme pronájem, z části zařízené bytové jednotky s dispozicí 2+KK, o celkové ploše 47m<sup>2</sup>. Samostatnou předností této nabídky je lokalita Klíše, kde se byt nachází.

Byt je čistý, udržovaný a vymalovaný. Koupelna je obložena keramickým obkladem, se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je v dobrém technickém stavu. Podlahy v celém bytě jsou dřevěné, v roce 2024 byla broušená a lakovaná, v koupelně je dlažba.

Vytápění a ohřev vody je dálkové.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Najdete zde několik výhod ke klidnému a spokojenému bydlení, vše v dosahu a v docházkové vzdálenosti.

4 patro bez výtahu.

Byt bude připraven k nastěhování od 15.11.2024 nebo dle dohody.

Pro další informace nebo prohlídku volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4290966
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	J10491
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hoferica**

Tel:

**777 650 452**

Email:

**hoferica@justo.cz**

**JUSTO eská  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodáská 1441/46, 10100  
Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**