

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

číslo inzerátu (ID): 4141749 Datum vydání: 10.01.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

 Lokalita:
Teplice

Byt 2+kk v 13. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 46,85 m² orientovaný na východní stranu. Byt 2+kk v 13. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 46,85 m² orientovaný na východní stranu. Byt je vhodný pro dva až tři osoby. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna s vanou, WC, připravená pro pračku a druhé samostatné WC. Moderní kuchyňská linka, sklo-keramická deska pro vaření, trouba, prostor pro vestavnou myčku nebo ledničku. Celý byt prošel rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Nové podlahy – kombinace lina a dlažby, nové rozvody tepla, všechny stěny i stropy nově omítnuty, vyštukovány, nové stropy, vymalováno. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetové připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, drogerie, obchodní střediska atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připraveny zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu popisujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu + Provize pro RK jeden nájem. Prokázání vlastních příjmů například pracovní smlouvou nebo doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou pro konečného výběru nájemníka. Zájemce musí projít prověřením, zda není v registrech dlužník apod. Více informací u makléře nebo osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4141749
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Inzerát vydán:	28.03.2023
ID zakázky v RK:	810
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. David Matýsek

Tel:

704731396

Email:

poptavka@realitysebastian.cz
Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice

Web:

www.realitysebastian.cz