

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425713 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme Vám pronájem bytu 2+kk v ulici Daliborova, Praha 10 - Hostivař. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží (všechna okna do klidné zahrady), celková podlahová plocha cca 46 m2. Celý dům i byt po kompletní rekonstrukci (vč. zateplení domu a střechy) - v bytě nové obklady, rozvody, elektroinstalace, nové podlahy, okna, atd. Topení - úsporný kondenzační plynový kotel pro celý dům, plastová okna, podlahová krytina: plovoucí a dlažba. Dispozice: obývací pokoj s kuch. linkou, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Plus k užití zádveří a prostor s pračkou a možností sušení prádla. Vybavení bytu: kuchyňská linka na míru, vest. varná deska s troubou, lednice, pračka, bez nábytku. Nájemce může dále užívat dle dohody k odpočinku zahradu domu, která je vybavená zahradním nábytkem.

V místě velmi dobrá občanská vybavenost a zeleň, obchod Lidl 1min, MHD s nočními spoji 3min chůzí, OC Hostivař 500m, centrum města do 20 min tramvají nebo metrem / autem. Parkování před domem (bez modrých zón). Velmi nízké náklady na provoz bytu. Dům splňuje podmínky programu Nová zelená úsporám. En. štítek budovy (PENB): třída "C" úsporná. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i studenty; drobné zvíře (např. kočka) dohodou, pes ne (!).

Více informací u makléře, k nastěhování od 1. října.

ID inzerátu ESO:	4425713
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	14021
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban

Tel:

+420 604 900 213

Email:

klaban@altojaliving.cz
Sterling reality s.r.o.

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

Lublaňská 1319/7, 12000
Praha 2

Web:

www.sterlingreality.cz